

Dienstag, 7. November 2017
19 Uhr, Rathaussaal Ludwigsstadt

„Betriebsübergabe und Nachfolgeregelung – was gibt es zu beachten?“

Referent: Herr Jochen Keßler, Notariatsverwalter

Steht eine Betriebsübergabe bevor oder soll eine Nachfolgeregelung für den Todesfall getroffen werden, gibt es zahlreiche Ungewissheiten und Fragen von Seiten der Gewerbetreibenden.

Worauf muss geachtet werden? Welche Fallstricke gibt es? Der in Ludwigsstadt ansässige Notariatsverwalter, Jochen Keßler, präsentiert Grundlagen und skizziert die Vorgehensweise für eine erfolgreiche Unternehmensnachfolgeregelung. Dabei wird insbesondere auf die Situation der in Ludwigsstadt ansässigen Einzelhändler eingegangen.

Angebote der IHK zur Unterstützung der Einzelhändler

Referent: Herr Matthias Kefer, IHK für Oberfranken

Die IHK Oberfranken unterstützt Gewerbetreibende tatkräftig beim Thema Unternehmensnachfolge. Ein Angebot ist der IHK Nachfolgerclub. Dort wird der Kontakt zwischen Seniorchefs und potenziellen Nachfolgekandidaten hergestellt. Zudem bietet die IHK das spezielle Format der Einzelberatungen an. Matthias

Kefer stellt die diversen Unterstützungsmöglichkeiten für Gewerbetreibende von Seiten der IHK dar und hat ein offenes Ohr für Ihre Fragen.



Allgemeines

Die Vorträge beginnen jeweils um 19.00 Uhr und dauern ca. eine Stunde. Veranstaltungsort ist der Rathaussaal in Ludwigsstadt. Nach den Vorträgen ist Zeit für Ihre Fragen und zur Diskussion. Der Eintritt ist kostenlos.

Sollten Sie vor den Vorträgen oder im Nachgang noch Fragen haben, steht Ihnen Frau Beuerle, vom Stadtumbau- und Citymanagement, gerne zur Verfügung.

Die Stadt Ludwigsstadt, die Referenten und Frau Beuerle freuen sich auf Ihren Besuch!

Bei Interesse und Fragen zu allen Themen der Stadterneuerung hilft Ihnen Frau Beuerle vom Stadtumbau- und Citymanagement gerne weiter.

Erreichbar unter:
Stadtumbau- und Citymanagement
Büro PLANWERK

Beratungszentrum Stadtentwicklung
Marktplatz 10
96337 Ludwigsstadt

Öffnungszeiten
jeweils dienstags 16 - 18 Uhr oder nach Vereinbarung

Tel. 09263/992614
stadtentwicklung@ludwigsstadt.de



Städtebauförderung in Oberfranken

Dieses Projekt wird gefördert im Bund-/Länder Städtebauförderungsprogramm „Kleinere Städte und Gemeinden“ mit Mitteln des Bundes und des Freistaats Bayern



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz
und Reaktorsicherheit



Oberste Baubehörde im
Bayerischen Staatsministerium des
Innern, für Bau und Verkehr

Ludwigsstadt

... ein Leben lang

Vortragsreihe im Jahr 2017



Für Immobilienbesitzer,
Gewerbetreibende und alle
interessierten Bürger

Themen

- Energetische Sanierung
- Kommunales Förderprogramm
- Homepagegestaltung und Werbemaßnahmen
- Unternehmenssicherung und -nachfolge

www.ludwigsstadt.de

Dienstag, 7. März 2017
19 Uhr, Rathausaal Ludwigsstadt

**„Energetische Sanierung leichtgemacht –
Hilfreiche Tipps und Hinweise von der
Energieagentur Oberfranken“**

**Referent: Herr Jürgen Ramming, Energieagentur
Oberfranken**

Energetische Sanierungen sind nicht nur gut für die Umwelt, sondern schonen auch den Geldbeutel der Immobilieneigentümer.

Für zahlreiche Maßnahmen der energetischen Sanierung gibt es finanzielle Unterstützung, so sind sie gut finanzierbar. Darüber hinaus tragen schon oft viele kleine Maßnahmen dazu bei, den Energieverbrauch der eigenen Immobilie besser unter Kontrolle zu haben.

Als Energieberater der Energieagentur Oberfranken e.V. kennt Herr Ramming die Herausforderungen vor Ort sehr genau. Er macht deutlich, welche Maßnahmen sinnvoll sind und welche lediglich dem Gewissen dienen. Gleichzeitig weiß er bestens Bescheid über verschiedene Förderprogramme und Unterstützungsmöglichkeiten.



Dienstag, 4. April 2017
19 Uhr, Rathausaal Ludwigsstadt

**„Ein Jahr kommunales Förderprogramm – Fazit
und Informationen zur Inanspruchnahme dieser
Fördermöglichkeit“**

**Referentin: Frau Ann-Sofie Beuerle, Büro
PLANWERK**

Mit dem kommunalen Förderprogramm bietet die Stadt Ludwigsstadt Immobilienbesitzern nun bereits seit einem Jahr finanzielle Unterstützung bei Sanierungsvorhaben an, sofern die Immobilie innerhalb eines Sanierungsgebiets liegt.

Hierfür werden von der Kommune und der Städtebauförderung der Regierung von Oberfranken Fördergelder bereitgestellt.

Die Stadtumbau- und Citymanagerin, Frau Beuerle, zieht ein Fazit zum einjährigen Bestehen des kommunalen Förderprogramms.

Zudem erläutert sie Grundlagen und Vorgehen bei der Beantragung einer Förderung. Neben dem kommunalen Förderprogramm wird im Zuge des Vortrags die Möglichkeit der erhöhten steuerlichen Abschreibung, bei Lage einer Immobilie innerhalb eines Sanierungsgebiets, aufgezeigt.



Dienstag, 19. September 2017
19 Uhr, Rathausaal Ludwigsstadt

**„Homepagegestaltung und Werbemaßnahmen
für mein Unternehmen – Tipps und Strategien“**

**Referent: Herr Jürgen Sommer, Werbeagentur
Röder und Sommer**

Außendarstellung und gute Werbung sind essentiell für den unternehmerischen Erfolg.

Oft sind es nur Kleinigkeiten, die verändert werden müssen, um sich von der Konkurrenz abzuheben.

Neben allgemeinen Tipps zu Marketing und Werbestrategien gibt der Referent einen Überblick zum Thema Internetauftritt und Homepagegestaltung.

Da viele Gewerbetreibende selbst keine eigenen Kapazitäten besitzen, sich neben dem Tagesgeschäft zusätzlich noch um die Entwicklung einer Homepage zu kümmern, informiert der Vortrag in Kürze über Kosten und Möglichkeiten einer gewerblichen Homepage.

